



*SERVIZIO DI MANUTENZIONE ORDINARIA, STRAORDINARIA E TENUTA IN ESERCIZIO DEGLI
IMPIANTI DI CLIMATIZZAZIONE INSTALLATI PRESSO GLI EDIFICI DI COMPETENZA DELL'ENTE.*
CIG: 69683922FE

VERBALE DI SEDUTA PUBBLICA N.1

PREMESSE:

- con Decreto dell'Ente n. 18/17, in data 3.2.2017, è stata indetta la procedura di gara per l'affidamento del servizio di che trattasi con il criterio del prezzo più basso, per un importo totale pari ad € 140.000,00 IVA non imponibile, come da quadro economico di progetto;

- con lettere d'invito prot. nn. 2421/2430/2435/2438/2439/2440/SG/GARE, in data 6.2.2017, venivano invitate a presentare la propria migliore offerta per l'affidamento del servizio in oggetto le Imprese iscritte nell'Elenco degli operatori economici dell'Ente, nella categoria 07.01.01 ("Manutenzione impianti di riscaldamento e condizionamento"), per la classe di importo III (fino a 200.000,00 €) che qui di seguito di riportano:

1. FERRARESE COSTRUZIONI SRL
2. F.C. SRL
3. CO.FRI.MER. SRL
4. ELETTRA APPALTI SRL
5. STAR GUEST ITALIA SRL
6. LM IMPIANTI SRL

- il termine ultimo di scadenza per il ricevimento dei plichi-offerta, ai sensi della lettera d'invito, era fissato per le ore 13:00 del giorno 22.2.2017;

- ELETTRA APPALTI Srl e STAR GUEST ITALIA Srl comunicavano, rispettivamente con mail in data 6.2.2017 e 7.2.2017, la propria impossibilità a partecipare alla procedura di gara;

- alla scadenza del predetto termine perentorio pervenivano al protocollo dell'Ente n. 2 plichi-offerta, così come risulta dall'attestazione di chiusura dei termini redatta in pari data;

- con la cennata lettera d'invito era, altresì, stabilito che la procedura di gara si sarebbe esperita, in seduta pubblica, il giorno 23.2.2017, presso la Sede dell'Autorità di Sistema Portuale del Mar Ionio, a partire dalle ore 10:00;

- con Decreto dell'Ente n. 24/17 del 23.2.2017 venivano nominati i componenti del Seggio preposto all'espletamento delle operazioni di gara, che risultava così composto: CONTE/SILIBERTI/INTINI.

TUTTO CIÒ PREMESSO:

L'anno *duemiladiciasette* il giorno *ventitre* del mese di *febbraio*, a partire dalle ore 11:25, presso la sede della Stazione appaltante sita al Porto Mercantile Molo San Cataldo, il Seggio composto da CONTE/SILIBERTI/INTINI si riunisce in seduta pubblica ai fini dell'affidamento del servizio in epigrafe. La seduta è verbalizzata da SILIBERTI.

Il Presidente dichiara aperta la seduta pubblica dando atto che non sono presenti rappresentanti delle Imprese invitate e che sono pervenuti - entro il termine perentorio stabilito dalla S.A. - due plichi-offerta presentati dai concorrenti qui di seguito elencati:

Ente Pubblico istituito ai sensi della legge 28 gennaio 1994 n° 84

*** Ubicazione: Porto Mercantile 74123 Taranto ** Tel: 099/4711611 ** Fax: 099/4706877*

*** Indirizzo postale: C.P. Aperta Taranto Succ.2 - 74123- Taranto ** E-mail: authority@port.taranto.it*

verbale_23feb_017

N°	MITTENTE	CITTA'	DATA DI ARRIVO	N. PROT.
1	LM IMPIANTI S.R.L.	VIA NOLA N. 60	70022 - ALTAMURA (BA)	0003625
2	F.C. S.R.L.	C.DA BARONIA ZONA INDUSTRIALE FAGGIANO	74020 - FAGGIANO (TA)	0003627

Successivamente, il Presidente, dopo aver numerato progressivamente i plichi pervenuti nei termini e siglato gli stessi insieme ai componenti del Seggio medesimo, provvede a verificare la correttezza formale e il confezionamento dei plichi ed accerta che gli stesse siano conformi alle prescrizioni delle norme di gara.

Quindi, il Presidente procede all'apertura del primo plico e, dopo aver accertato la correttezza formale ed il confezionamento delle singole buste interne, sigla le stesse insieme ai componenti del Seggio; successivamente procede all'apertura della busta "A" al fine di esaminarne la documentazione contenuta prodotta a corredo dell'offerta.

Ogni pagina della documentazione contenuta nella busta "A" viene siglata dal Presidente del Seggio e dai componenti.

Le stesse operazioni vengono eseguite per l'altro plico-offerta pervenuto.

Dall'esame della documentazione amministrativa, il Presidente rileva quanto segue:

N.	Concorrente	Note	Esito
1	LM IMPIANTI S.R.L.	//	ammesso
2	F.C. S.R.L.	//	ammesso

Terminate le operazioni di ammissione alla fase successiva di gara, il Presidente preliminarmente dichiara che, in considerazione del numero di offerte ammesse, nella specie inferiori a 5 e pari a 2, NON si procederà alla determinazione della soglia di anomalia mediante ricorso ai metodi di cui all'art. 97, co. 2 del Codice, anche in applicazione di quanto riportato nel comunicato del Presidente ANAC del 5.10.2016 depositato presso la segreteria del Consiglio in data 13.10.2016.

Il Presidente, quindi, procede all'apertura delle buste "B" e legge ad alta voce i ribassi offerti dai concorrenti ammessi:

N. ordine progressivo	CONCORRENTE	RIBASSO %
1	LM IMPIANTI S.R.L.	29,249
2	F.C. S.R.L.	45,250

Sulla base delle risultanze che precedono, in considerazione della sperequazione fra i ribassi offerti dalle Imprese ammesse, il Presidente del Seggio di gara, in qualità di Responsabile del procedimento, propone alla S.A. di avvalersi della facoltà di verificare la congruità dell'offerta presentata da F.C. Srl, ai sensi dell'art. 97, co. 6 del Codice, con le modalità di cui al co. 5 del medesimo dato normativo.

Ente Pubblico istituito ai sensi della legge 28 gennaio 1994 n° 84

*** Ubicazione: Porto Mercantile 74123 Taranto ** Tel: 099/4711611 ** Fax: 099/4706877*

*** Indirizzo postale: C.P. Aperta Taranto Succ.2 - 74123- Taranto ** E-mail: authority@port.taranto.it*

verbale_23feb_017

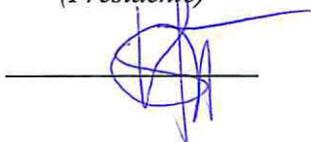
Lo stesso Presidente propone che la predetta verifica venga svolta dal sottoscritto Seggio di gara e aggiorna i lavori del Seggio medesimo alla seconda seduta pubblica da svolgersi in data, orari e luogo che verranno successivamente comunicati alle Imprese ammesse.

Il Presidente dichiara chiusa la seduta alle ore 12:05 disponendo la pubblicazione del presente verbale sul sito istituzionale dell'Ente.

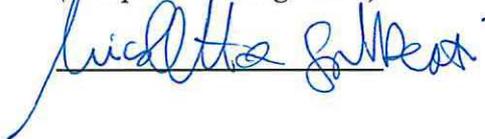
I plichi pervenuti vengono custoditi in armadio chiuso a chiave collocato negli Uffici della Sezione Gare e Contratti dell'Ente.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, steso e sottoscritto a norma di legge come segue.

Il Seggio di gara:
ing. Valerio CONTE
(Presidente)



dott. Nicoletta SILIBERTI
(Componente e Segretario)



ing. Andrea INTINI
(Componente)

